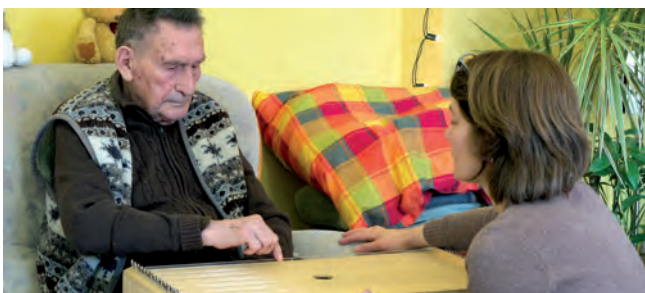


# Vertragliche Rahmenbedingungen

Die Bewohner/innen schließen mit dem Vermieter Einzelmietverträge ab. Diese sind unabhängig von anderen Verträgen wie Pflege- und Betreuungsvertrag.

Pflege und Betreuung (Tag und Nacht) wird in getrennten Verträgen von einem selbst gewählten ambulanten Pflegedienst erbracht, mit der Auflage, dass alle Mieter/innen denselben Pflegedienst beschäftigen.



# Eigentümer/Vermieter

## BRK Kreisverband Erlangen-Höchstadt COMPOS e. V.

Henri-Dunant-Str. 4  
D-91058 Erlangen



Telefon: (09131) 1200 - 100  
Telefax: (09131) 1200 - 104  
E-Mail: [info@kverlangen-hoechstadt.brk.de](mailto:info@kverlangen-hoechstadt.brk.de)  
Internet: [www.brk-erlangen.de](http://www.brk-erlangen.de)

## BRK – wir sind für Sie da! Wenn Sie uns brauchen.

Essen auf Rädern	☎ 09131 – 12 00 410
Ambulante Pflege	☎ 09131 – 12 00 444
Hausnotruf	☎ 09131 – 12 00 412
Fahrdienst	☎ 09131 – 12 00 666

## Betreutes Wohnen

Residenz Venzone ☎ 09131 – 50 36 58

## BRK Wohnen und Leben Etzelskirchen

Höchstadt/Aisch ☎ 09193 – 63 45 0  
Etzelskirchen

Kreisverband  
Erlangen-Höchstadt



# Villa Maria Ströhla

## Im Alter würdevoll leben



 **BRK WOHNEN UND LEBEN**  
**VILLA MARIA STRÖHLA**

**Ambulant betreute Wohngemeinschaft  
für demente Menschen**



**Unterstützen Sie uns mit Ihrer Spende**  
Stadt- und Kreissparkasse Erlangen  
IBAN DE38 7635 0000 0000 0023 21

# Das Haus

- zehn Bewohnerzimmer
- eine große Wohnküche mit anschließendem Wohnzimmer
- alle Räume sind behindertengerecht ausgebaut
- eine Terrasse und der große Garten mit Rasenflächen, Blumen, Büschen und altem Obstbaumbestand
- sowie einem angelegten Rundweg

Die „Villa Maria Ströhla“ ist ein frei stehendes Haus in Erlangen-Sieglitzhof mit großem Garten. Die Lage am Schwabachgrund bietet schöne Möglichkeiten für Spaziergänge. Durch zwei Buslinien ist sie verkehrstechnisch gut angebunden.



**BRK WOHNEN UND LEBEN**  
**VILLA MARIA STRÖHLA**

## Zielgruppe

Es werden demenzkranke Personen ohne Altersbeschränkung, mit und ohne Pflegestufe aufgenommen. Neuaufnahmen erfolgen durch die Angehörigen in Absprache mit dem Vermieter.

# Unser Ziel

## Oberstes Gebot

... ist eine größtmögliche Normalität des Alltags, geprägt von der Selbstbestimmung der Bewohner/innen.



## Das Pflegeteam

... bringt gezielte, auf die Bedürfnisse demenzkranker Menschen ausgerichtete Kompetenzen mit und erbringt eine 24-Stunden Betreuung.

... besitzt in der Wohngemeinschaft einen Gaststatus und trägt den Gedanken der Selbstbestimmung mit.



## Betreuung und Pflege

... wird als interaktiver Prozess mit veränderten Bedingungen (wenn Pflegebedürftigkeit zunimmt) verstanden.

... richten sich nach den Lebensgewohnheiten des Einzelnen, die in einen gemeinschaftlichen Rahmen integriert sind.

... wichtige Prinzipien sind Biografiearbeit, und eine tagesstrukturierende Gestaltung des Alltags.

# Miteinander den Alltag gestalten



## Die Bewohner/innen

der ambulanten Wohngemeinschaft sollen ihre Gewohnheiten und Vorlieben beibehalten. Zum Konzept gehört die Möglichkeit, bei der Haushaltsführung, der Versorgung, der Freizeitgestaltung und der Pflege des Gartens mitzuhelfen.

Die Bewohner/innen können sich aktiv in das Leben in der „Villa Ströhla“ mit Ihren/seinen individuellen Lebensgewohnheiten einbringen.



Außer dem Pflegedienst und den Angehörigen engagieren sich in der Villa auch bürgerliche Gruppen und Einzelpersonen, wie beispielsweise eine Seniorengruppe, die kleinere handwerkliche Aufgaben übernimmt, verschiedene Musikgruppen und einige Privatpersonen helfen bei der Einzelbetreuung und der Gestaltung des Freizeitangebots.

